

**PERSYARATAN PENDAFTARAN
DAFTAR PENYEDIA TERPILIH PADA SISTEM PROMISETERBUKA**

Nama Kategori : Penyedia Jasa Perencana dan detail desain Pembangunan Gedung
Kualifikasi Kecil Tahap 2
Periode Pendaftaran : Nopember 2024
Kualifikasi penyedia : Kecil
Jenis Pengadaan : Jasa Konsultan

No	Dokumen Kualifikasi	Keterangan
A. PENDAHULUAN		
1.	Definisi Kategori	Kategori penyedia yang diminta terdiri dari: - Jasa Perencana dan detail desain Pembangunan Gedung Kualifikasi Kecil
B. DATA DIRI PERUSAHAAN		
1.	Identitas Perusahaan	Nama Perusahaan, Alamat, Nomor Telepon, Faksimile, Email
2.	Bank	Nama Pemilik Rekening Nomor Rekening/Rek Koran/Giro/Cek Scan File Rekening/Rek Koran/Giro/Cek
C. PERSYARATAN KUALIFIASI ADMINISTRASI / LEGALITAS		
1.	Landasan Hukum Pendirian Badan Usaha	a. Akta Pendirian Badan Usaha/Anggaran Dasar Terdiri dari: Nomor, Tanggal, Nama Notaris, Nomor Pengesahan, dan bukti scan akta pendirian b. Perubahan Terakhir Akta Pendirian Perusahaan /Anggaran Dasar Terdiri dari: Nomor, Tanggal, Nama Notaris, Nomor Pengesahan, dan bukti scan akta pendirian
2.	Pengurus Badan Usaha	a. Komisaris untuk Perseroan Terbatas (PT) Terdiri dari: Nama Komisaris, Jabatan, NIK dan Scan KTP b. Direksi/Pengurus Badan Usaha Terdiri dari: Nama Komisaris, Jabatan, NIK dan Scan KTP
3.	Izin Usaha	a. Ketentuan Umum Memiliki izin usaha sesuai dengan peraturan perundang – undangan b. Ketentuan Khusus Memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) yang masih berlaku dengan klasifikasi sebagai berikut: <ul style="list-style-type: none"> • KBLI 2020 – 71102 Aktivitas Keinsinyuran dan Konsultasi Teknis YBDI • KBLI 2020 – 71101 Aktivitas Arsitektur • Sertifikat Standar terverifikasi untuk Badan Usaha yang memiliki SBU KBLI 2020

		<p>Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan kualifikasi kecil yang diminta sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. RK001 - Jasa Rekayasa Konstruksi Bangunan Gedung Hunian dan Non Hunian 2. RK002 – Jasa Rekayasa Teknik Sipil Sumber Daya Air 3. RK003 – Jasa Rekayasa Pekerjaan Teknik Sipil Transportasi
4.	Dokumen Pendukung Lainnya (Apabila Ada)	<p>Memiliki Sertifikat pendukung lainnya yang diminta sebagai berikut:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu
5.	Data Keuangan	<ol style="list-style-type: none"> a. Susunan Kepemilikan Saham (untuk PT)/Susunan Pesero (untuk CV/Firma) Terdiri dari: Nama, NIK, Alamat, Prosentase saham, scan bukti SK Kemenkumham tentang kepemilikan saham b. Memiliki NPWP c. Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP) Valid d. SPT Tahun Terakhir <p><i>*Point bcd dijadikan 1 file pdf</i></p>
6.	Jaminan Sosial & Kesehatan	<p>Memiliki Sertifikat Jaminan Sosial & Kesehatan Sebagai Berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sertifikat keikutsertaan BPJS Kesehatan 2. Sertifikat keikutsertaan BPJS Ketenagakerjaan
D. PERSYARATAN KUALIFIKASI TEKNIS		
1.	Data Personalia	<p>Ketentuan Umum</p> <p>Melampirkan minimal 1 orang tenaga ahli tetap sesuai dengan subklasifikasi SBU yang disyaratkan sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Nama 2. Tempat, Tanggal Lahir 3. Tingkat Pendidikan 4. Jabatan dalam pekerjaan 5. Pengalaman 6. Profesi / keahlian 7. Tahun Sertifikat / Ijazah <p>Ketentuan Khusus</p> <p>Memiliki Tim Tenaga Ahli sesuai yang di minta minimal:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Personil manajerial terdiri atas <ul style="list-style-type: none"> - Manajer Pelaksanaan/Proyek, - Manajer Teknik dan 2. Personil teknis terdiri dari <ul style="list-style-type: none"> - Ahli Arsitektur - Ahli Struktur - Ahli MEP - Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi

		- Ahli BIM 3. Tenaga Kesehatan dan Keselamatan Kerja (K3), Sertifikat Kesehatan dan Keselamatan Kerja (K3) Bidang Konstruksi.
2.	Data Fasilitas/Peralatan /Perlengkapan	Terdiri dari: a. Mempunyai atau menguasai tempat usaha/kantor dengan alamat yang benar, tetap dan jelas berupa milik sendiri atau sewa. b. Memiliki kemampuan untuk menyediakan peralatan melampirkan bukti kepemilikan atau sewa peralatan yang diminta
3.	Pengalaman perusahaan	Memiliki pengalaman yang sejenis sebagai Penyedia Jasa Perencana paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak kecuali bagi Penyedia yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun dibuktikan dengan Kontrak Kerja dan BAST
E. PERSYARATAN KUALIFIKASI KEUANGAN		
1.	Kemampuan Keuangan	- Menyampaikan laporan keuangan tahun terakhir yang mencerminkan Neraca, Laba Rugi dan Arus Kas - Laporan Keuangan tahun terakhir yang telah diaudit KAP (apabila ada)

Catatan:

- Semua file dalam bentuk PDF dengan maximal 2 MB (Megabyte) pada setiap file.
- Proses cara pengisian kualifikasi data di pastikan semua penginputan dari data diri administrasi, teknis dan keuangan terisi dan terupload semua, dipastikan tidak ada kolom yang kosong apabila ada kolom yang tidak perlu di isi silahkan isi dengan tanda baca strip (-) dan apabila ada fitur upload file yang tidak perlu diupload silahkan upload file pdf kosong / blank pdf dan setelah selesai semua baru klik simpan (klik simpan hanya satu kali).

Link Panduan Pendaftaran SI-DaPeT : https://promiseterbuka.ut.ac.id/panduan/pedoman_aplikasi

Link Form Keikutsertaan : https://promiseterbuka.ut.ac.id/dokumen/Form_Keikutsertaan.pdf